DIARIO OFICIAL
DE LA REPUBLICA DE CHILE
Ministerio del Interior y Seguridad Pública

I SECCIÓN

LEYES, REGLAMENTOS, DECRETOS Y RESOLUCIONES DE ORDEN GENERAL

Normas Generales

CVE 2552261

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

Secretaría Regional Ministerial Región de Tarapacá

MODIFICA RESOLUCIÓN N° 432 EXENTA DE 12 DE JULIO DE 2024, DE ESTA SEREMI, QUE DISPONE LLAMADO A POSTULACIÓN REGIONAL EN CONDICIONES ESPECIALES, AÑO 2024, PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS DEL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS Y BARRIOS, DEL DS N° 27 (V. Y U.) DE 2016, CORRESPONDIENTE AL CAPÍTULO SEGUNDO, PROYECTOS PARA LA VIVIENDA, DESTINADOS A LA ATENCIÓN DE VIVIENDAS EMPLAZADAS EN SUELOS SALINOS, REGIÓN DE TARAPACÁ

(Resolución)

Núm. 590 exenta.- Iquique, 24 de septiembre de 2024.

Vistos:

1. El DS N° 27 (V. y U.), de 2016 y sus modificaciones, que regula el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios, en especial lo dispuesto en su artículo 24.

2. La resolución exenta N° 1.237 (V. y U.), de 2019, que fija Procedimientos para la Prestación de Servicios de Asistencia Técnica para el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios.

3. La resolución exenta N° 490 (V. y U.), de 2023, que fija la regulación para la prestación del servicio de fiscalización técnica de obras.

4. La Circular N° 1 de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo de fecha 17.01.2024, que fija el programa habitacional año 2024.

5. Decreto exento N° 11 (V. y U.), de fecha 25.01.2017, que aprueba y declara norma oficial de la República de Chile la Norma Técnica NCH3394 "Suelo Salino-Requisitos Geotécnicos y de Instalaciones Sanitarias para Diseño y Ejecución de Obras".

6. Ley N° 20.898/2016, en donde se "Establece un Procedimiento Simplificado para la Regularización de Viviendas de Autoconstrucción".

7. Resolución exenta N° 768 del 10.05.2016, que señala el Reglamento de Funcionamiento de la Comisión Técnica Evaluadora de Proyectos.

8. Resolución electrónica N° 292 del 11.04.2024, de Serviu Tarapacá. Mediante la cual se aprueba porcentajes de incrementos de precios unitarios según zonificación y aprueba tabla referencial de precios unitarios para proyectos del Programa de Protección al Patrimonio Familiar del DS N° 255 de 2006, y para proyectos del Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios del DS N° 27 de 2006, Región de Tarapacá, año 2024.

9. Oficio ordinario N° 279/2024, de esta Seremi, mediante el cual, se solicita autorizar la realización de un Llamado en Condiciones Especiales para proyectos del Plan de Atención para Viviendas Emplazadas en Suelo Salino, correspondiente a la Región de Tarapacá.

10. La resolución exenta N° 824, de fecha 10 de junio de 2024, que autoriza a la Seremi para realizar llamados regionales en condiciones especiales para el otorgamiento de subsidios del Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios, regulados por el DS N° 27 (V. y U.), de 2016, Capítulo Segundo, Proyectos para la Vivienda, destinados a la atención de viviendas emplazadas en suelo salino, para la Región de Tarapacá.

11. Resolución exenta N° 432, de 12 de julio de 2024, de esta Seremi, que dispone Llamado a Postulación Regional en Condiciones Especiales, año 2024, para el Desarrollo de Proyectos del Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios, del DS N° 27 (V. y U.) de 2016, correspondiente al Capítulo Segundo, Proyectos para la Vivienda, destinados a la Atención de Viviendas Emplazadas en Suelos Salinos, Región de Tarapacá.

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N°19.799 e incluye sellado de tiempo y firma electrónica avanzada. Para verificar la autenticidad de una representación impresa del mismo, ingrese este código en el sitio web www.diarioficial.cl

12. Resolución exenta N° 507, de fecha 21 de agosto de 2024, de esta Seremi, la cual modificó la resolución señalada en el visto anterior en el sentido de ajustar ciertas fechas de hitos en la tabla inserta del resuelvo 2° inciso primero.

13. Las facultades que me confiere el decreto supremo N° 397/1976 (V. y U.) y el decreto exento supremo N° 43 del 22.10.2022, que nombra Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de Tarapacá.

14. Lo dispuesto por las resoluciones N° 7, que fija Normas sobre Exención del trámite de Toma de Razón, y N° 8, que Determina los montos en unidades tributarias mensuales, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos a Toma de Razón y a controles de reemplazo cuando corresponda, ambos de 2019 de la Contraloría General de la República.

18. Resolución exenta N° 579 (V. y U.), del 22.04.2024, la cual establece condiciones especiales para los nuevos llamados a efectuarse durante el año 2024, del Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios, regulado por el DS N° 27 (V. y U.), de 2016, correspondiente a sus capítulos Primero, Segundo y Tercero, y del Programa de Protección al Patrimonio Familiar, regulado por DS N° 255 (V. y U.), de 2006.

Considerando:

1. Correo electrónico de fecha 16 de septiembre de 2024, del Director (S) de Serviu Tarapacá, el cual solicita a esta Seremi, modificar algunas fechas de hitos en la tabla inserta del resuelvo 2° inciso primero, de la resolución exenta N° 432/2024, de esta Seremi, acompañado una tabla con algunas fechas ajustadas.

Resolución:

1.- Apruébese modificación a la resolución exenta N° 432 de esta Seremi, de 2024, en el siguiente sentido:

a) En la actual tabla inserta del resuelvo 2° inciso primero,

DONDE DICE:

HITOS DEL PROCESO	RESPONSABLE	FECHA DE INICIO	FECHA FINAL
Digitación DTC en plataforma SURVEY 123	EP	17/07/2024	22/08/2024
Ingreso proyectos (EP) con DTC en plazo	EP	02/09/2024	04/09/2024
Digitalización de las postulaciones	EP	23/08/2024	30/08/2024
Envío de Arandas	SERVIU	23/08/2024	28/08/2024
Revisión de proyectos	SERVIU	05/09/2024	01/10/2024
Ingreso subsanación de observaciones	EP	02/10/2024	18/10/2024
Revisión y calificación de proyectos Comisión Técnica Evaluadora (CTE)	SERVIU	21/10/2024	13/11/2024
Habilitación de las postulaciones	SERVIU-SEREMI	14/11/2024	22/11/2024
Resolución de selección	SEREMI	25/11/2024	29/11/2024

DEBE DECIR:

HITOS DEL PROCESO	RESPONSABLE	FECHA DE INICIO	FECHA FINAL
Digitación DTC en plataforma SURVEY 123	EP	17/07/2024	22/08/2024
Ingreso proyectos (EP) con DTC en plazo	EP	02/09/2024	04/09/2024
Digitalización de las postulaciones	EP	23/08/2024	30/08/2024
Envío de Arandas	SERVIU	23/08/2024	28/08/2024
Revisión de proyectos	SERVIU	05/09/2024	08/10/2024
Ingreso subsanación de observaciones	EP	09/10/2024	25/10/2024
Revisión y calificación de proyectos Comisión Técnica Evaluadora (CTE)	SERVIU	28/10/2024	15/11/2024
Habilitación de las postulaciones	SERVIU-SEREMI	18/11/2024	22/11/2024
Resolución de selección	SEREMI	25/11/2024	29/11/2024

2.- En lo no modificado, rija la resolución exenta N° 432, de fecha 12 de julio de 2024, de esta Seremi.

Anótese, publíquese en el Diario Oficial y archívese.- Diego Rebolledo Flores, Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Tarapacá.

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N°19.799 e incluye sellado de tiempo y firma electrónica avanzada. Para verificar la autenticidad de una representación impresa del mismo, ingrese este código en el sitio web www.diarioficial.cl