DIARIO OFICIAL
DE LA REPUBLICA DE CHILE
Ministerio del Interior y Seguridad Pública

I SECCIÓN

LEYES, REGLAMENTOS, DECRETOS Y RESOLUCIONES DE ORDEN GENERAL

Núm. 43.874 | Miércoles 12 de Junio de 2024 | Página 1 de 2

Normas Generales

CVE 2503954

MINISTERIO DEL MEDIO AMBIENTE

Servicio de Evaluación Ambiental / Región de la Araucanía

Carta N° 202409103194
6 de junio de 2024

Señor
Thomas Alexander Grob Urzúa
Cencosud Shopping S.A.
Kennedy 9001
Santiago
Presente

De nuestra consideración:

Por medio de la presente remito a usted texto del extracto de resolución Nº 20240900126 de inicio de PAC correspondiente a la Declaración de Impacto Ambiental (DIA) "Ampliación Portal Temuco", visado por el Director Regional de la Región de la Araucanía del Servicio de Evaluación Ambiental.

Se hace presente que el texto que a continuación se indica deberá ser publicado en el Diario Oficial y Diario de Circulación Nacional, de conformidad a lo dispuesto en el artículo el inciso 4º del artículo 94 del RSEIA del DS Nº 40, de 30 de octubre de 2012, Reglamento del Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental.

Texto para publicar:

NOTIFICA RESOLUCIÓN DE INICIO DE PROCESO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA EN DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL PROYECTO "AMPLIACIÓN PORTAL TEMUCO"

(Extracto)

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 94 del DS Nº 40/2012, Reglamento del Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental, se comunica que, mediante resolución exenta Nº 20240900126, de fecha 31 de mayo de 2024, el Director Regional del Servicio de Evaluación Ambiental de la Región de la Araucanía (SEA Araucanía) ha resuelto dar inicio a un proceso de participación ciudadana por un plazo de 20 días hábiles, en la evaluación de impacto ambiental de la Declaración de Impacto Ambiental del proyecto "Ampliación Portal Temuco", cuyo titular es la Empresa Cencosud Shopping S.A.

Dicho proyecto se emplazaría en la comuna de Temuco, Provincia de Cautín, Región de la Araucanía, y consiste en la ampliación del centro comercial Portal Temuco y la operación del mismo luego de dicha ampliación, con miras a ofrecer a la comunidad nuevas áreas para servicios y locales comerciales. De este modo, el Proyecto considera construir 33.867,44 m2 adicionales, alcanzando una capacidad de atención total para 13.345 personas, para el acceso de los visitantes se alcanzará un total de 2.180 estacionamientos de vehículos livianos y 270 estacionamientos de bicicletas, los cuales estarán ubicados en niveles subterráneos. La vida útil está proyectada a indefinida, dadas sus características de equipamiento.

Por lo anterior, cualquier persona natural o jurídica interesada podrá realizar observaciones al proyecto según lo dispuesto en el Art. 95 del DS Nº 40/2012 y para ello tendrá un plazo legal de 20 días hábiles contados desde el día hábil siguiente a la fecha de la presente publicación para

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N°19.799 e incluye sellado de tiempo y firma electrónica avanzada. Para verificar la autenticidad de una representación impresa del mismo, ingrese este código en el sitio web www.diarioficial.cl

efectuarlas de acuerdo con lo establecido en el artículo 30 bis de la Ley Nº 19.300, sobre Bases Generales del Medio Ambiente. Las observaciones ciudadanas deberán ser ingresadas al SEA a través de la oficina de partes del SEA Araucanía, ubicada en calle España 460, piso 11 (Edificio Centro Plaza), en Temuco, o bien por internet, a través del vínculo https://www.sea.gob.cl/oficina-de-partes-virtual o a través del Portal de Participación Ciudadana en línea, al cual se accede a través del sitio web:

- https://www.sea.gob.cl/participacion-ciudadana-y-consulta-indigena.

Se hace presente que el texto íntegro de la resolución antes individualizada, y del expediente administrativo del proyecto puede ser revisado en el siguiente sitio web:

- www.sea.gob.cl.

Por último, se le solicita acreditar la emisión de este aviso por medio de la entrega de copia en soporte electrónico o digital.

Sin otro particular, le saluda muy atentamente, Marco Antonio Pichunmán Cortés, Director Regional del Servicio de Evaluación Ambiental de la Región de la Araucanía.

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N°19.799 e incluye sellado de tiempo y firma electrónica avanzada. Para verificar la autenticidad de una representación impresa del mismo, ingrese este código en el sitio web www.diarioficial.cl