DIARIO OFICIAL
DE LA REPUBLICA DE CHILE
Ministerio del Interior y Seguridad Pública

I SECCIÓN

LEYES, REGLAMENTOS, DECRETOS Y RESOLUCIONES DE ORDEN GENERAL

Núm. 43.856 | Miércoles 22 de Mayo de 2024 | Página 1 de 1

Normas Generales

CVE 2494544

MUNICIPALIDAD DE VIÑA DEL MAR

EXTRACTO

I. Modifícase el decreto alcaldicio N° 3.510, de fecha 28 de febrero de 2024, que ordenó la demolición total de las edificaciones y elementos constructivos, de los sectores Villa Dulce y Canal Beagle, en el sentido de eliminar del Acápite I los roles de avalúo que se indican, de conformidad a lo expuesto en vistos y considerandos:

	DIRECCION	POBLACION	MANZ.	ROL	DEMOLICION
44	26 128 A	VILLA DULCE CRAV	2002	**2002-00048**	TOTAL
55	DESIDERIO GUZMAN 408	VILLA DULCE CRAV	2003	**2003-00015**	TOTAL
61	DESIDERIO GUZMAN 423	VILLA DULCE CRAV	2003	**2003-00024**	TOTAL
70	PASAJE 19 94	VILLA DULCE CRAV	2004	**2004-00058**	TOTAL
83	PJ JORGE ROSS 40	VILLA DULCE CRAV	2005	**2005-00026**	TOTAL
91	VILLA DULCE N ST 118	VILLA DULCE NORTE	2026	**2026-00001**	TOTAL
92	PJE O'HIGGINS 113	VILLA DULCE NORTE	2026	**2026-00006**	TOTAL
93	VILLA DULCE N ST 104	VILLA DULCE NORTE	2026	**2026-00015**	TOTAL
112	PASAJE SEIS 660	VILLA DULCE AMPLIACION	2035	**2035-00129**	TOTAL
119	PJ MATILDE 108	VILLA DULCE AMPLIACION	2035	**2035-00165**	TOTAL
122	PJ MARIA 101	VILLA DULCE AMPLIACION	2035	**2035-00168**	TOTAL
131	AMP V D NTE CONCEP 471	PEDRO DE VALDIVIA	2039	**2039-00039**	TOTAL

II. Ordénese la desafectación solo respecto del muro perimetral de la vivienda Rol de Avalúo N° 2032-00016.

III. Establécese que, ante la reconstrucción de la vivienda, queriendo reutilizar los elementos de albañilería de ladrillo reforzada que quedaron en pie, para tal efecto y considerando las altas temperaturas y tiempo prolongado que fueron expuestos, se debe considerar una evaluación profesional de un profesional competente que evalúe las condiciones estructurales de estos, como así también a considerar, según corresponda, lo dispuesto en el Art. N° 5.1.4 numeral 6; 6.1; 6.2 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones DS 47/1992 Minvu.

IV. Dispónese que en todo lo no modificado, rige lo establecido en el decreto alcaldicio N° 3.510/2024.

V. Notifíquese el presente decreto por la publicación del mismo, en el Diario Oficial, en un periódico de circulación regional, sea impreso o digital y en página web del municipio, pudiendo iniciarse las demoliciones en forma previa a su publicación, de conformidad a lo dispuesto en la resolución 284/2024 del Minvu.

Corresponde al D.A. 6.213/2024.

Viña del Mar, 16 de mayo de 2024.- Patricia González Páez, Secretario Municipal (S), que suscribe, certifica que el presente documento es copia fiel del original.

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N°19.799 e incluye sellado de tiempo y firma electrónica avanzada. Para verificar la autenticidad de una representación impresa del mismo, ingrese este código en el sitio web www.diariooficial.cl